



SENNSE[®]

JUÁREZ





Soho House



Hanky Panky



Taverna Prim



Niddo



Xaman Bar



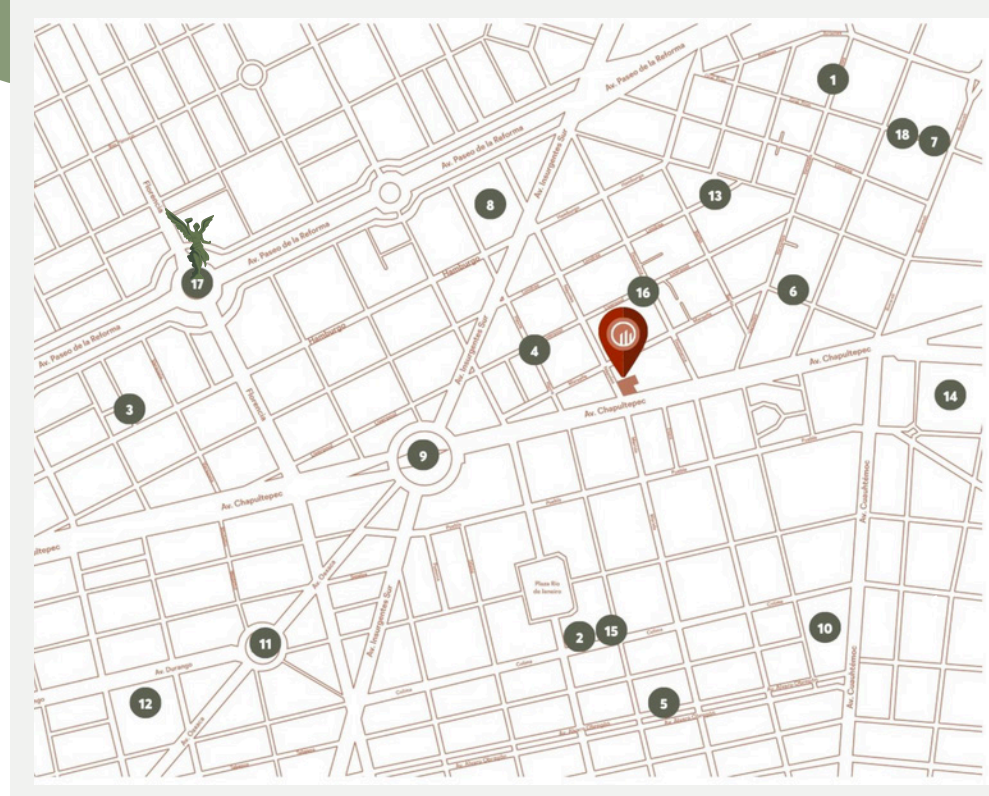
COLONIA JUÁREZ



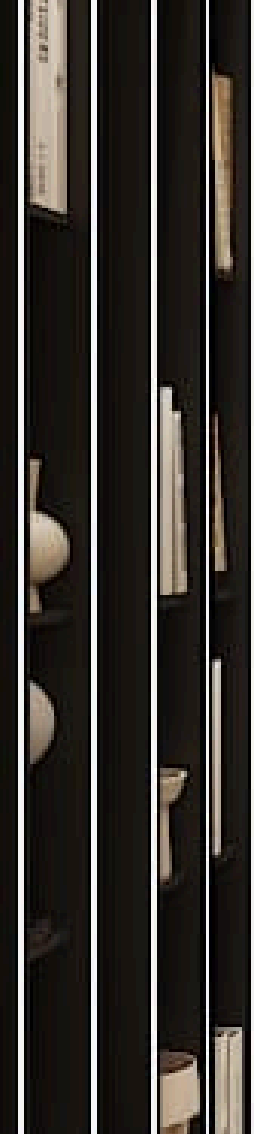
WALKING DISTANCE

NÁPOLES 86, COL. JUÁREZ C.P 06600, CIUDAD DE MÉXICO

1. Soho house
2. Restaurante Rosetta
3. Niddo Restaurante
4. Cafe Nin
5. Máximo Bistrot
6. Hanky Panky
7. Proyecto Público Prim
8. Reforma 222
9. Glorieta de Insurgentes
10. Jardín Pushkin
11. Fuente de Cibeles
12. El Palacio de Hierro Durango
13. Museo de cera
14. Arena México
15. MODO Museo del Objeto
16. Escuela Bancaria Comercial
17. Angel de la Independencia
18. Taverna Prime









SENNSE[®]
JUÁREZ



10 niveles



60 deptos.



1 y 2
recámaras





Bodegas



Asadores



Roof



Gimnasio



Lavandería



Coworking



Biciestacionamiento

AMENIDADES

PLANTAS
ARQUITECTÓNICAS





SÓTANO





NIVEL
PB

TIPO

LOCAL
COMERCIAL

SUPERFICIE

198 m²

CALLE
NÁPOLES

LOCAL COMERCIAL

CALLE
CHAPULTEPEC

PATIO INTERIOR
(DINAMARCA)



NIVEL
2

TIPO	SUPERFICIE
201	32 m ²
202	35 m ²
203	38 m ²
204	39 m ²
205	54 m ²
206	28 m ²
207	36 m ²

CALLE
NÁPOLES





NIVEL
3-9

TIPO	SUPERFICIE
DT-01	33 m ²
DT-02	35 m ²
DT-03	40 m ²
DT-04	39 m ²
DT-05	59 m ²
DT-06	30 m ²
DT-07	38 m ²

CALLE
NÁPOLES











32 m²

Depto. 30 m²

Balcón 2 m²

CALLE
NÁPOLES



201

Studio 1 baño | Cocina



UBICACIÓN
EN PLANTA





207

1 Recámara

1 baño | Cocina | Sala adaptable

36 m²

Depto. 34 m²

Balcón 2 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA







TIPOLOGÍAS • NIVEL 3-9

701
801
901

CALLE
NÁPOLES



DT-01

Studio

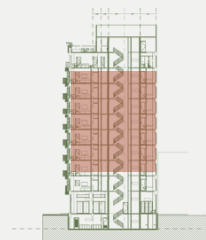
1 baño | Cocina

LAS IMÁGENES Y ELEMENTOS AQUÍ MOSTRADOS SON MERAMENTE REFERENCIALES Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

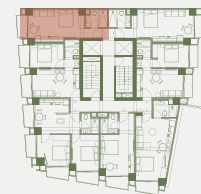
33 m²

Depto. 30 m²

Balcón 3 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA





TIPOLOGÍAS • NIVEL 3-9

302
402
502
602
702
902



PATIO
INTERIOR
(DINAMARCA)



DT-02 Studio

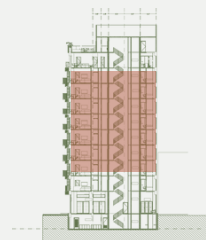
1 baño | Cocina

LAS IMÁGENES Y ELEMENTOS AQUÍ MOSTRADOS SON MERAMENTE REFERENCIALES Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

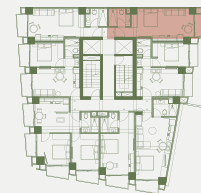
35 m²

Depto. 32 m²

Balcón 3 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA





603
703
903

CALLE
NÁPOLES



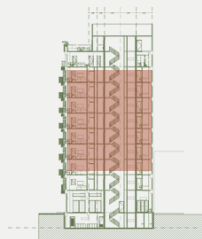
DT-03

1 Recámara | 1 baño | Cocina | Sala adaptable

40 m²

Depto. 34 m²

Balcón 6 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA





404
504
604
704



PATIO INTERIOR
(DINAMARCA)

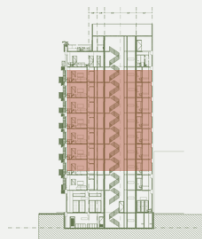
39 m²

Depto. 34 m²

Balcón 5 m²

DT-04

1 Recámara | 1 baño | Cocina | Sala adaptable



UBICACIÓN
EN PLANTA





505
605
905

CALLE
NÁPOLES



CALLE
CHAPULTEPEC

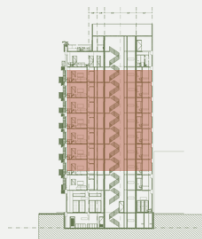
DT-05

2 Recámaras | 1 baño | Cocina | Sala

59 m²

Depto. 47 m²

Balcón 12 m²

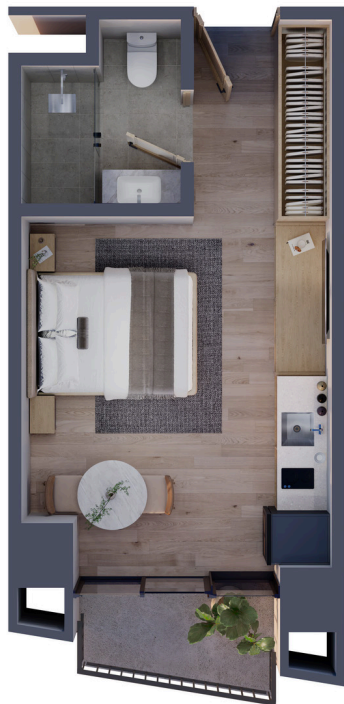


UBICACIÓN
EN PLANTA





- 306
- 406
- 506
- 606
- 706
- 806
- 906



CALLE
CHAPULTEPEC



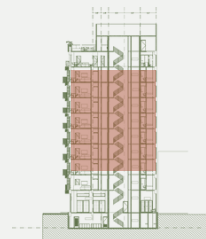
1 Recámara

1 baño | Cocina

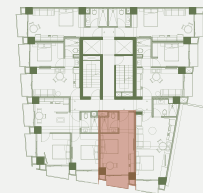
30 m²

Depto. 26 m²

Balcón 4 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA





TIPOLOGÍAS • NIVEL 3-9

707
807
907



CALLE
CHAPULTEPEC

DT-07

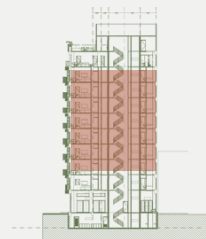
2 Recámaras | 1 baño | Cocina | Sala

LAS IMÁGENES Y ELEMENTOS AQUÍ MOSTRADOS SON MERAMENTE REFERENCIALES Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

38 m²

Depto. 34 m²

Balcón 4 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA

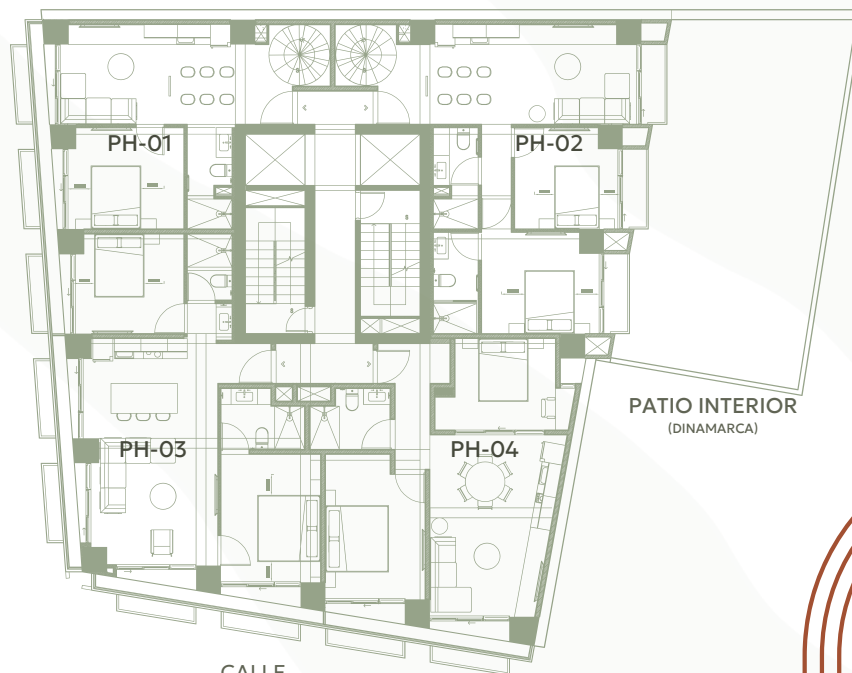




NIVEL
PH

TIPO	SUPERFICIE
PH-01	87 m ²
PH-02	119 m ²
PH-03	109 m ²
PH-04	96 m ²

CALLE
NÁPOLES



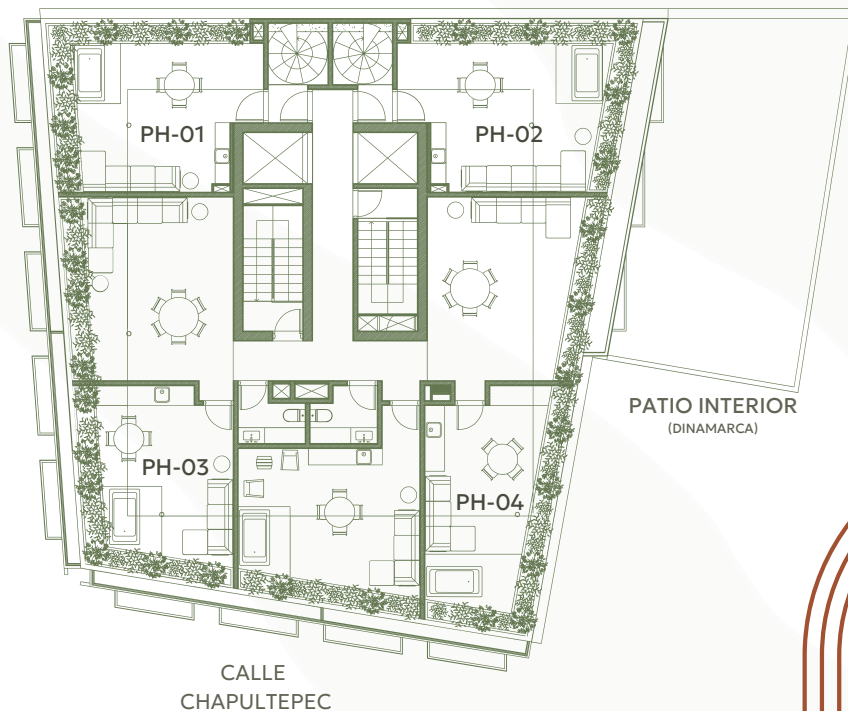
CALLE
CHAPULTEPEC



NIVEL ROOFTOP

TIPO	SUPERFICIE
PH-01	39 m ²
PH-02	47 m ²
PH-03	28 m ²
PH-04	29 m ²

CALLE
NÁPOLES





CALLE
NÁPOLES



87 m²

Depto. 41 m²

Balcón 7 m²

Rooftop 39 m²

PH-01

1 Recámara

1 Baño

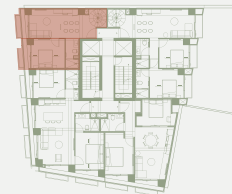
Cocina

Sala

Comedor



UBICACIÓN
EN PLANTA





CALLE
NÁPOLES

CALLE
CHAPULTEPEC



PH-03 2 Recámaras 2 baños | Cocina | Sala | Comedor

LAS IMÁGENES Y ELEMENTOS AQUÍ MOSTRADOS SON MERAMENTE REFERENCIALES Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

109 m²

Depto. 69 m²

Balcón 12 m²

Rooftop 28 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA





CALLE CHAPULTEPEC

PH-04 1 Recámara

1 baño | Cocina | Sala adaptable

LAS IMÁGENES Y ELEMENTOS AQUÍ MOSTRADOS SON MERAMENTE REFERENCIALES Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

96 m²

Depto. 61 m²

Balcón 6 m²

Rooftop 29 m²



UBICACIÓN
EN PLANTA







Un desarrollo de:



**ESTRATEGIA
URBANA[®]**

www.estrategiaurbana.com.mx